ایمرجنسی ریئل اسٹینس پروگرام

Fairfax کاؤنٹی (فیئر فیکس کاؤنٹی) ایمرجنسی ریئل اسٹینس (ERA) پروگرام کے ذریعے ان کرایہ داروں کے لئے امداد کا انتظام کر رہی ہے جن پر COVID-19 وبا کی وجہ سے منفی مالی اثر پڑ رہا ہے۔ اس پروگرام کے ذریعے کرایہ دار اور مالک مکان کرایے کی عدم ادائیگی اور ممکنہ کرایے کی ادائیگیوں کی وجہ سے فنڈز وصول کر سکتے ہیں۔

کرایہ دار چیک لسٹس اور مالک مکان چیک لسٹ متعدد زبانوں میں دستیاب ہیں جن میں عربی، امہاری، چینی، فارسی، کورین، ہسپانوی، اردو اور ویتنامی شامل ہیں۔ ہر کیس کا انفرادی طور پر جائزہ لیا جاتا ہے، اور اہلیت کی ضروریات پر مبنی مدد فراہم کی جاتی ہے۔

شرائط برائے اہلیت

- COVID-19 کی وجہ سے گھریلو آمدنی میں کمی، اہم اخراجات، یا بلا واسطہ یا بالواسطہ طور پر مالی مشکلات کا سامنا کرنا پڑا ہو۔
- بے گھر ہونے یا رہائشی عدم استحکام کا سامنا کرنے کے خطرے سے دوچار ہو۔
- علاقے کی اوسط آمدنی کے 80% یا اس سے کم گھریلو آمدنی ہو۔
- اہل گھرانوں کا کرایہ فیئر مارکیٹ کرایے کے 150% یا اس سے کم ہو۔
- 15 مہینوں تک کی مدد مل سکتی ہے۔

اہلیت کے معیار، دستاویزات اور دیگر شرائط سے متعلق اضافی معلومات کے لئے براہ مہربانی، [Eviction Prevention Resources](#) (بے دخلی کی روک تھام کے وسائل) ملاحظہ کریں۔

ایمرجنسی ریئل اسٹینس تک رسائی کے بارے میں جاننے کے لئے 6 چیزیں

1. امیگریشن سٹیٹس خدمات کو حاصل کرنے میں رکاوٹ نہیں ہے۔
2. کم سے کم دستاویزات میں لیز یا کرایے کا معاہدہ اور آمدنی کا ثبوت شامل ہیں۔
3. وہ رہائشی جو پہلے فنڈنگ وصول کر چکے ہیں وہ اب بھی ERA کے وسائل حاصل کرنے کے اہل ہیں۔
4. رہائشی اگر بیروزگار ہیں تو انہیں مالی مدد مل سکتی ہے۔
5. Coordination Services Planning (CSP) (رابطہ خدمات کی منصوبہ بندی) نے انتظار کے اوقات کو کم کرنے اور اس بات کو یقینی بنانے کے لئے کہ رہائشی عملے کے ممبر سے براہ راست بات کریں، اضافی عملہ اور ٹیکنالوجی تشکیل دی ہے۔
6. CSP کے ماہرین متعدد زبانوں میں رہائشیوں کی مدد کر سکتے ہیں۔

Eviction Prevention Resources (بے دخلی کی روک تھام کے وسائل)

- اگر آپ رہائشی ہیں اور اپنے یا اپنے گھر والوں کے لئے کرایہ یا دیگر ہنگامی امداد کے خواہاں ہیں، براہ کرم [رابطہ خدمات کی منصوبہ بندی](#) کو، پیر تا جمعہ، صبح 8 بجے سے شام 4:30 بجے تک 711 TTY، 703-222-0880 پر کال کریں۔
- اگر آپ اپنے کرایہ دار کی طرف سے کرایے میں مدد کے خواہاں مکان مالک ہیں تو، براہ کرم [Fairfax کاؤنٹی مالک مکان کے پورٹل](#) دیکھیں۔ اگر Fairfax کاؤنٹی میں پراپرٹی نہیں ہے تو، براہ کرم [ورجینیا کرایہ پر ریلیف پروگرام](#) دیکھیں۔
- [مالی اور طبی امداد](#) ضرورت مندوں کے لئے دستیاب ہے اور ان تک آن لائن یا فون کے ذریعہ رسائی حاصل کی جا سکتی ہے۔
- [ورجینیا یورٹی لاسٹر](#) انگریزی اور ہسپانوی زبانوں میں بے دخلی سے متعلق ہیلپ لائن (833-663-8428) 833-NOEVICT فراہم کرتا ہے۔
- [شمالی ورجینیا کی قانونی خدمات COVID-19](#) کے دوران کرایہ داروں کے تحفظ کے لئے متعدد خدمات فراہم کرتی ہیں اور 703-778-6800 پر ان سے رابطہ کیا جا سکتا ہے۔